



— residencial —  
**ALZANO**

UM EMPREENDIMENTO DESLUMBRANTE E  
ÚNICO COM TRAÇOS CONTEMPORÂNEOS.  
ESSE É O RESIDENCIAL ALZANO, QUE TRAZ NO  
NOME UMA SINGELA HOMENAGEM A UMA  
PEQUENA PROVÍNCIA ENTRE OS MONTES  
ITALIANOS.





IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

## HALL DE ENTRADA

 MOBILIADO  
 DECORADO

A PRIMEIRA IMPRESSÃO  
É SEMPRE A QUE FICA.  
NO ALZANO VOCÊ É RECEBIDO  
COM UM AMBIENTE  
ACONCHEGANTE E SEGURO.

# 2º PAVIMENTO

- ESPAÇO FITNESS
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE FESTA
- PISCINA
- PLAYGROUND
- ÁREA DE CONVIVÊNCIA

RESERVAMOS  
UM ANDAR INTEIRO  
PARA O SEU LAZER





## SAÚDE/ DIVERSÃO

-  EQUIPADO
-  MOBILIADO
-  CLIMATIZADO

ENQUANTO AS CRIANÇAS  
SE DIVERTEM, OS PAIS  
CUIDAM DA SAÚDE.

IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS



## CONFRATERNIZAÇÃO/FESTA



EQUIPADO



MOBILIADO



CLIMATIZADO






DECORADO

MOTIVOS PARA COMEMORAR É O QUE NÃO FALTAM. SEJA COM OS AMIGOS OU COM A FAMÍLIA, AQUI VOCÊ TEM UM ESPAÇO EXCLUSIVO PARA APROVEITAR OS MELHORES MOMENTOS.



IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS

## CONFORTO/BEM-ESTAR

 PISCINA  ADULTO E INFANTIL  AMBIENTE EXTERNO COM DECK

NADA MELHOR QUE ACORDAR E  
APROVEITAR O SOL EM UM BANHO  
DE PISCINA.

  
ALZANO



## ENTRETENIMENTO/CONVIVÊNCIA



PARA VOCÊ APROVEITAR OS  
MELHORES MOMENTOS AO LADO DE  
PESSOAS ESPECIAIS.

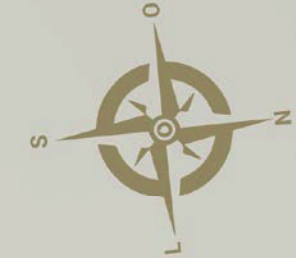
# APARTAMENTO

TIPO 01

- 126 m<sup>2</sup> DE ÁREA PRIVATIVA
- 03 DORMITÓRIOS SENDO 02 SUÍTES
- AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO
- TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE
- INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT



O APARTAMENTO TIPO 02 POSSUI A MESMA PLANTA, APENAS REBATIDA





# COBERTURA

PAVIMENTO INFERIOR TIPO 01

126 m<sup>2</sup> DE ÁREA PRIVATIVA

03 DORMITÓRIOS SENDO 02 SUÍTES

AMPLA SACADA COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO

TUBULAÇÃO PARA ÁGUA QUENTE

INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE  
AR-CONDICIONADO SPLIT

COBERTURA TIPO 02





PAVIMENTO INFERIOR  
COBERTURA TIPO 01

RUA MADRE TEREZA MICHEL



# COBERTURA

PAVIMENTO SUPERIOR TIPO 01

-  ESPAÇO GOURMET COM TERRAÇO
-  ÁREA DE LAZER COM SPA
-  INFRAESTRUTURA PARA INSTALAÇÃO DE AR-CONDICIONADO SPLIT
-  ACESSO INTERNO PELA ESCADA E ACESSO DIRETO AO PISO SUPERIOR PELO ELEVADOR



A COBERTURA PAVIMENTO SUPERIOR TIPO 02 POSSUI A MESMA PLANTA, APENAS REBATIDA



# TÉRREO

13 vagas de garagem 01 home box



# SUBSOLO

22 vagas de garagem 03 home box

